

Section 3.—Administration des biens des faillis

L'administration des biens des faillis relève du surintendant des faillites (nommé en 1932) et vise à conserver autant que possible l'actif des faillis au bénéfice des créanciers.

7.—Actif, passif, actif réalisé et frais d'administration des biens des faillis liquidés, 1937-1947, et par province, 1948

(Source: Rapport annuel du surintendant des faillites)

NOTA.—Les chiffres de 1933-1936 figurent à la page 886 de l'Annuaire de 1947.

Année et province ou ville	Biens liquidés	Actif, estimation du failli	Passif, estimation du failli	Somme totale réalisée	Frais d'admini- stration	Frais en pourcenta- ge du total	Payé aux cré- anciers
	nombre	\$	\$	\$	\$	%	\$
Totaur, 1937	1,149	18,397,022	20,431,515	2,805,743	770,563	27.5	2,035,180
Totaur, 1938	1,098	15,995,276	21,740,131	2,526,562	717,485	28.1	1,809,077
Totaur, 1939	1,119	13,174,172	15,760,643	2,667,708	815,396	30.6	1,852,312
Totaur, 1940	1,084	11,315,392	14,932,651	2,495,254	756,646	30.3	1,738,608
Totaur, 1941	981	11,597,029	14,315,281	3,408,625	896,554	26.3	2,512,071
Totaur, 1942	879	10,994,748	12,023,215	2,393,661 ¹	772,995	32.3	1,620,666
Totaur, 1943	675	7,633,251	9,593,541	2,046,612 ¹	706,257	34.5	1,340,355
Totaur, 1944	468	3,495,148	6,154,052	1,196,725 ¹	425,121	35.5	771,604
Totaur, 1945	351	4,969,923	6,795,160	1,037,252 ¹	339,119	32.7	698,133
Totaur, 1946	299	3,030,599	4,716,747	1,202,650 ¹	281,999	23.5	920,651
Totaur, 1947	320	2,883,824	4,841,491	1,174,108 ¹	308,099	26.2	866,010
1948							
Île du Prince-Édouard..	—	—	—	—	—	—	—
Nouvelle-Écosse.....	6	55,056	111,123	18,366	3,050	16.7	15,316
Nouveau-Brunswick.....	10	43,255	85,064	19,305	4,048	21.0	15,256
Québec ²	174	2,658,193	4,251,704	1,050,368	229,396	21.8	820,972
Montréal.....	195	1,764,836	3,584,451	824,754	313,199	38.0	511,555
Ontario.....	30	813,232	920,745	207,816	37,565	18.1	170,250
Toronto.....	22	548,766	871,003	210,893	55,987	26.6	154,906
Manitoba.....	2	21,098	25,181	19,905	5,613	28.2	14,293
Saskatchewan.....	—	—	—	—	—	—	—
Alberta.....	4	480,066	835,170	75,445	15,671	20.8	59,775
Colombie-Britannique..	7	49,754	132,335	34,705	7,588	21.9	27,107
Totaur, 1948	450	6,440,256	10,816,776	2,461,557¹	672,127	27.3	1,789,430

¹ Non compris l'actif réalisé directement par des créanciers nantis. Les montants ainsi réalisés au cours des sept dernières années sont à peu près les suivants: \$2,596,068 en 1942, \$1,709,722 en 1943, \$1,201,289 en 1944, \$1,811,803 en 1945, \$684,039 en 1946, \$582,811 en 1947 et \$1,597,781 en 1948. ² Moins la ville mentionnée séparément.

La loi sur les arrangements entre cultivateurs et créanciers est entrée en vigueur le 1^{er} septembre 1934. Elle a été modifiée en 1935 et en 1938 et ensuite révoquée et remplacée par la loi de 1943 sur les arrangements entre cultivateurs et créanciers. Il n'y a cession de biens que lorsque le cultivateur est irrémédiablement insolvable et, dans plusieurs cas, la cession suit le rejet de propositions soumises aux créanciers. Ordonnance de séquestration n'est rendue que dans les cas où les fermiers ont forfait aux conditions des propositions qu'ils ont faites et qu'ont acceptées les créanciers et qu'a approuvées le tribunal. Le tableau 8 ne donne que les statistiques des biens liquidés par cession ou séquestrés et n'indique pas les propositions approuvées et exécutées subordonnément à la loi sur les arrangements entre cultivateurs et créanciers. En 1948, seuls le Québec, l'Ontario et la Saskatchewan ont déclaré des cessions de biens.